

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 4 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1986	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 277

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΤΠ 10959 (1)

Έγκριση ορίων οικισμού προϋφισταμένου του έτους 1923 στην Κάτω Τιθορέα Ν. Φθιώτιδας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τον Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως».

2) Το αριθ. 532/70 Ν.Δ/γμα «περί συμπλήρωσης των διατάξεων περί Διοικητικής αποκέντρωσης».

3) Τις διατάξεις τού 712/1970 Β.Δ/τος όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με υπ' αριθ. 677/71 και 198/72 Β.Δ/γματα.

4) Τις διατάξεις στυ Α.Ν. 314/68 «περί παροχής εις τον Υπουργό Β. Ελλάδος και τους Νομάρχας αρμοδιότητες επί θεμάτων έγκρισης επέκτασης ή τροποποίησης σχεδίων πόλεων κλπ.» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με Ν.Δ/γμα 1018/71 (ΦΕΚ 220 Α' /19.8.71).

5) Την υπ' αριθ. Ε. 35400/75 Απόφαση του Υπουργού Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 10 τεύχος Δ/12.1.76) «περί του τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών προϋφισταμένων του έτους 1923 στερουμένων σχεδίων ρυμοτομίας», όπως συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

6) Τις διατάξεις του από 2/13.3.1981 (ΦΕΚ 138 Δ) Π.Δ/τος περί των ληπτέων υπόψη στοιχείων και του τρόπου καθορισμού των ορίων των προ της 16.8.1923 υφισταμένων οικισμών.

7) Την αριθ. ΤΠ 5783/18.11.1985 εισήγηση του Τμήματος πολεοδομίας και Πολ/χών Εφ/γών και το συνοδεύον αυτή διάγραμμα.

8) Το αριθ. 120/29.6.1922 Συμβόλαιο του Συμβολαιογραφούντος Ειρηνοδίκου Βελίτσης (Τιθορέα) Απόστολου Ζέρβα.

9) Το αριθ. 5/1985 Απόσπασμα Πρακτικού Κοινοτικού Συμβουλίου Κάτω Τιθορέας και το από 10.6.85 Αποδεικτικό Δημοσίευσης.

10) Τη σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. εκφρασθείσα με το αριθ. 32/1985 (Θέμα 3ο) Απόσπασμα Πρακτικού Συνεδρίασης της 5.12.1985, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε τα όρια του τμήματος του οικισμού Κάτω Τιθορέας του ευρισκομένου ανατολικά του Σιδ/κού Σταθμού ως προϋφισταμένου τού έτους 1923 και οριζόμενο στο συνοδεύον την παρούσα απόφαση τοπογραφικό διάγραμμα με πράσινη γραμμή μεταξύ των υφισταμένων κτισμάτων που περιβάλλουν αυτό.

1) Τα όρια του Ο.Σ.Ε. τα ευρισκόμενα στη Νότια πλευρά της ιδιοκτησίας Κληρονόμων Τσαγκορντού.

2) Η Νοτιοανατολική γωνία υφισταμένου ερειπίου ιδιοκτησίας κληρονόμων Ιωάν. Κόλια.

3) Η Νοτιοανατολική γωνία της περιστοίχισης της ιδιοκτησίας Θεοφάνη Σκόπα.

4) Η Βορειοανατολική γωνία της περιστοίχισης της ιδιοκτησίας Θεοφάνη Σκόπα (το ίδιο σημείο είναι και η Νοτιοανατολική γωνία της περιτοιχισμένης επίσης ιδιοκτησίας Γεωρ. Θεοχάρη).

5) Η Βορειοανατολική γωνία του υφισταμένου βοηθητικού κτίσματος ιδιοκτησίας Γεωργίου Θεοχάρη.

6) Η Βορειοανατολική γωνία και τέρμα της υφισταμένης περιστοίχισης μεταξύ της ιδιοκτησίας Παρασκευής Παυλά και Κοινοτικού χώρου.

7) Το προς βορρά άκρο της τοιχοποιΐας της Κοινοτικής Βρύσης.

8) Η Βορειοανατολική γωνία υφισταμένου βοηθητικού κτίσματος παρά το όριο του Ο.Σ.Ε. ιδιοκτησίας Κων/ντίας Ευαγ. Υφαντή.

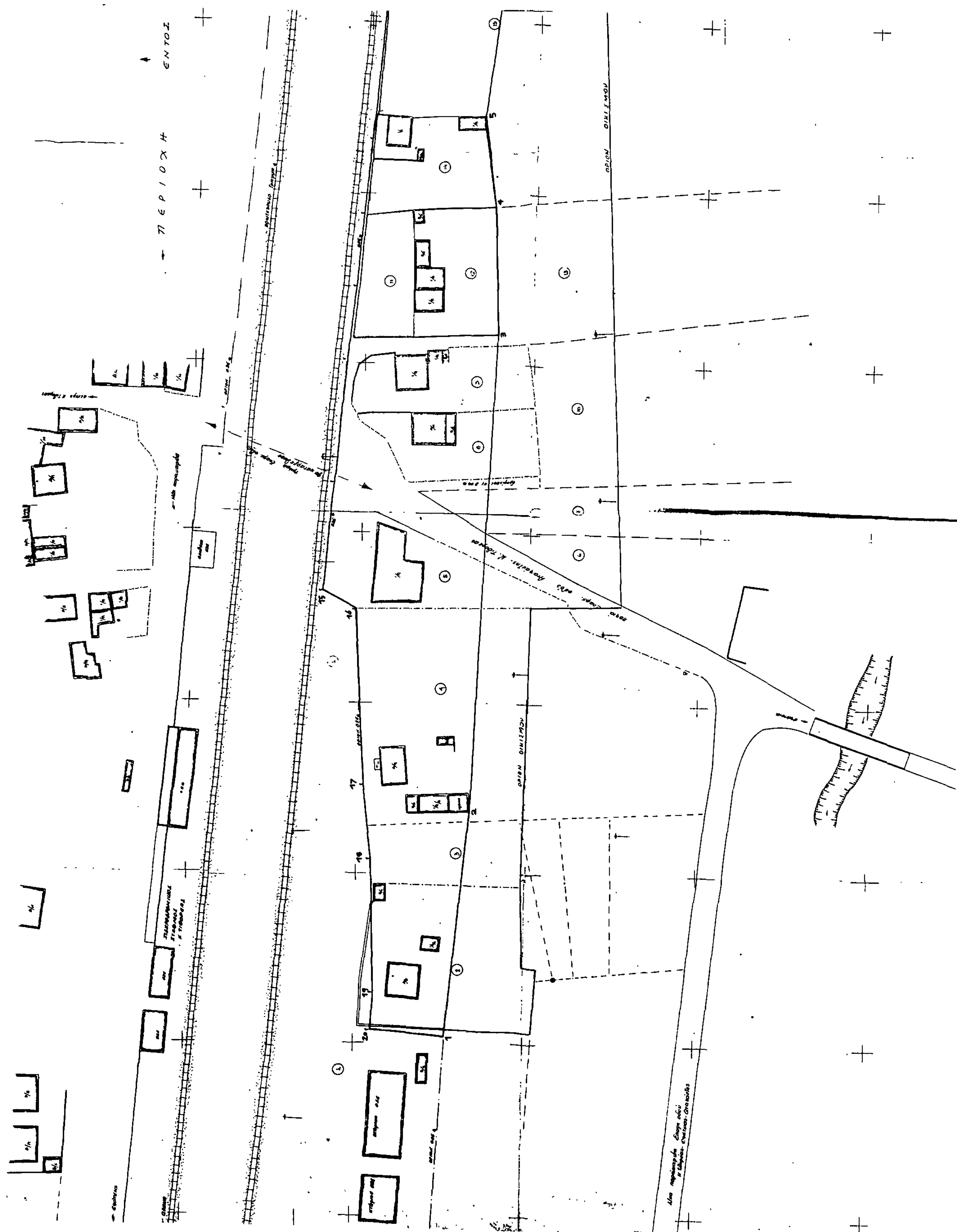
9) Η Βορειοανατολική γωνία του ανωτέρω βοηθητικού κτίσματος Κ. Υφαντή.

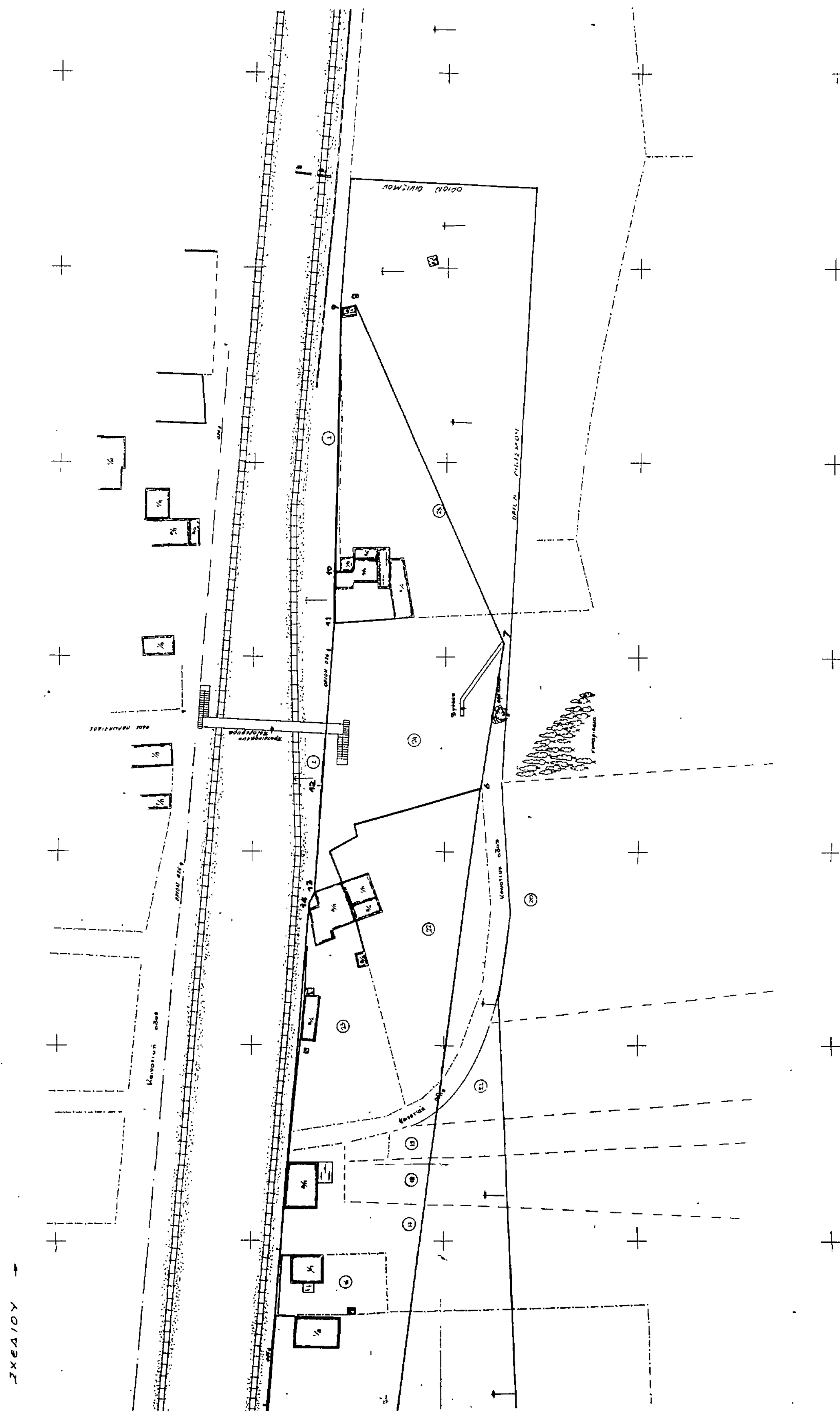
10) Το όριο του Ο.Σ.Ε. όπως εμφανίζεται στο συνημμένο διάγραμμα μεταξύ των σημείων 9,10,11,12,13, 14,15,16,17,18,19, 20,1.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 27 Ιανουαρίου 1986

Ο Νομάρχης
ΓΙΑΝΝΗΣ ΠΑΝΟΥΤΣΟΣ


ΠΕΡΙΟΧΗ
ΕΝΤΟΣ
ΟΡΙΟΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
ΟΡΙΟΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ



ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ Κ.ΤΙΘΟΡΕΑΣ
(ΚΑΤΩ ΤΟΥ ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ) ΣΕ ΟΙΚΙΣΜΟ ΠΡΟ ΤΟΥ 1923
ΚΛΙΜΑΞ 1:500

Περιοχή Εντός Σχεδίου Κ.Τιθορέας

Περιοχή Οικισμού

Απόσπασμα από το Εγκεκριμένο Σχέδιο Πόλης Κ.Τιθορέας

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΟΝΟΜΑΤΩΝ

Α/Α	Ιδιοκτησία	Ονοματεπώνυμο	Α/Α	Ιδιοκτησία	Ονοματεπώνυμο
1	»	ΟΣΕ	13	»	Γεωργατζίκου
2	»	κληρονόμων Τσογκαρίου	14	»	Γεωργίου Θεοχάρη
3	»	Αφων Βαϊτσίου	15	»	Λάμπρου Δουδούμη
4	»	κληρονόμων Κόλια	16	»	Γιούλας Σκόντρα χήρας Γεωργ.
5	»	Βασιλείου Κρέγου, Δημητρίου	17	»	Ευσταθίου Γαζή του Ευαγγέλου
	»	Χρυσταλαινά ή Κατσινέλου	18	»	Κων/νου Γαζή του Ευαγγέλου
6	»	Νικολάου Σπυρίδωνα	19	»	Νικολάου Γαζή του Ευαγγέλου
7	»	Νικολάου Μαλωνά	20	»	Χαράλαμπου Γιαλούρη
8	»	Βασιλείου Κρέγου	21	»	κληρονόμων Ευαγγελίας Ευσταθίου
9	»	Δημητρίου Χρυσταλούκα	22	»	Παρασκευής Παυλά
10	»	Νικολάου Σπυρίδωνα	23	»	Σεραφείμ Μωραΐτη
11	»	Παρασκευά Κατσινέλου	24	»	Κοινότητας Κάτω Τιθορέας
12	»	Θεοφάνη Σκόπα	25	»	Κωνσταντίνας Υφαντή του Ευαγγ.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΚΤΙΣΜΑΤΩΝ
- Ι: Ισόγειο
- Δ: Διώροφο
- Ν: Νέο
- Π: Παλαιό
- Α: Αποθήκη
- Β/Χ: Βοηθητικοί χώροι

Το Παρόν συνοδεύει
Την υπ' αριθ. Τ.Π. 10959/27-1-86
Απόφαση Νομάρχη ...
Ετ... 27-1-86
Ο Τεχνικός Υπάλληλος Ο Προϊστάμενος Γραφ. Πολ. Σχεδίων

Λαμία Μάρτιος 85
Ο συντάξας

ΗΛΙΑΣ ΝΙΚ. ΠΑΤΣΑΡΟΥΧΑΣ
ΤΕΧΝΟΛΟΓΟΣ ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Κ.Τ.Ε.Ε. ΛΑΜΙΑΣ
ΚΑΡΑΤΣΕΚΑΓΗ 33 ΤΗΛ 28578 ΛΑΜΙΑ

Το παρόν σχεδιάγραμμα συνοδεύει την αριθ. 21/1985 απόφαση του Κοιν. Συμβουλίου Κ. Τιθορέας.
Κ. Τιθορέα 11 Ιούνη 1985
Ο Πρόεδρος της Κοινότητας

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΤΣΙΑΟΥΣΕΛΕΚΗΣ

Αριθ. 495 (2)

Τροποποίηση του Ρυμοτομικού σχεδίου Οικισμού Δεσφίνας Ν. Φωκίδας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΩΚΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του κράτους και οικοδομής αυτών».

β) Του 1018/71 Ν.Δ/τος «περί τροποποίησης και συμπληρώσεως του Α.Ν. 314/68».

γ) Του Π.Δ. 443/9.11.83 (ΦΕΚ 165Δ) «περί μεταβίβασης αρμοδιότητας στους Νομάρχες έγκρισης τροποποίησης ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολής προκηπίων».

δ) Του Ν. 1337/83 «περί επεκτάσεως των Πολεοδομικών σχεδίων, οικιστικής ανάπτυξης και σχετικών ρυθμίσεων».

ε) Του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης».

2. Την 21/81 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Δεσφίνας.

3. Τη σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Νομού Φωκίδας που διατυπώθηκε στη συνεδρίαση της 5/21.11.85 (πρακτικό 5ο, θέμα 2ο).

4. Το εγκεχριμένο ρυμοτομικό σχέδιο οικισμού Δεσφίνας, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Δεσφίνας, όπως φαίνεται στο πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση και έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο του Τ.Π. και Π.Ε. Νομού Φωκίδας.

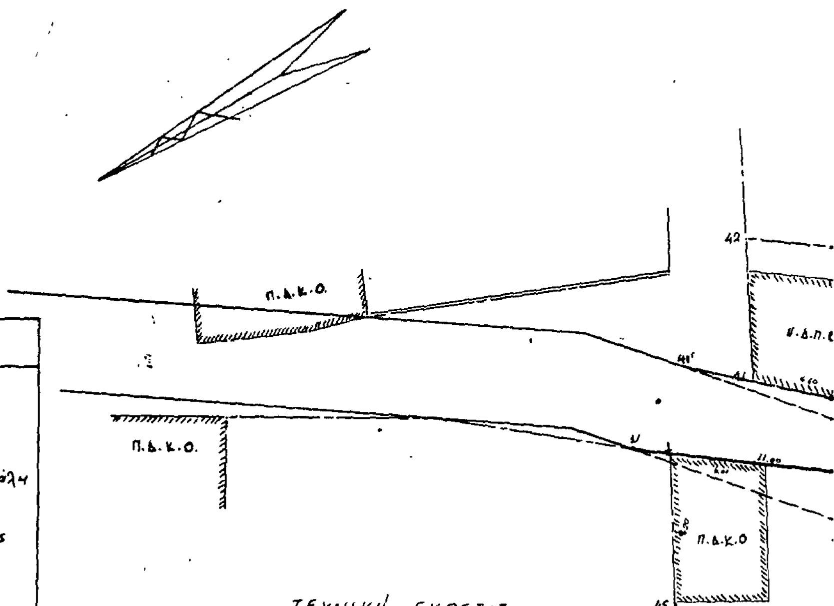
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άμφισσα, 31 Ιανουαρίου 1986

Ο Νομάρχης
ΠΑΝ. ΘΕΡΜΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ Υ.ΑΡ.
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ
ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΔΕΣΦΙΝΑΣ

ΚΛ. 1:200 ΑΠΡΙΛΙΟΣ 1984



ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ

ΤΜΗΜΑ	ΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΟΝΟΜΑ ΕΠΩΝΥΜΟ
I	1-2-3-67-4-5-6-45-1	Ιωάννη Στέφου
II	5-4-67-66-65-64-10-11-14-15-16-5	Ιωάννη Λαυρέντιου
III	3-2-7-8-9-64-65-66-67-3	Ηλία Λαυρέντιου
IV	7-12-13-11-10-64-9-8-7	Κληρονόμων Αριστ. Κουφάλη
V	15-17-6-16-15	Αθαν. Στέφου
VII	14-11-13-14	Κοινότητος Δεσφίνας
VIII	41-42-43-47-44-41	Χρήστου Μελέτη
IX	47-43-46-50-49-48-47	Ευσταθ. Μαλάκη
X	48-49-50-51-52-53-48	Αλέξανδρ. Περδίκη
XI	53-52-54-55-57-56-53	Δημήτρ. Αγγελέτου
XII	56-57-58-59-60-61-62-63-56	Νικολ. Γκελεστάθη
XIII	39-40-38-37-68-39	
XIV	37-38-32-33-31-34-35-36-37	Χαραλ. Χειροπούλου
XV	27-31-33-32-28-27	Ιωανν. Δροσερού
XVI	23-27-28-29-30-26-25-24-23	Χρηστου Σιδέρη
XVII	22-23-24-25-26-20-22	Χαραλ. Μαργαρίτη
XVIII	18-19-20-21-18	Ευσταθ. Μαργαρίτη

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΙΣ

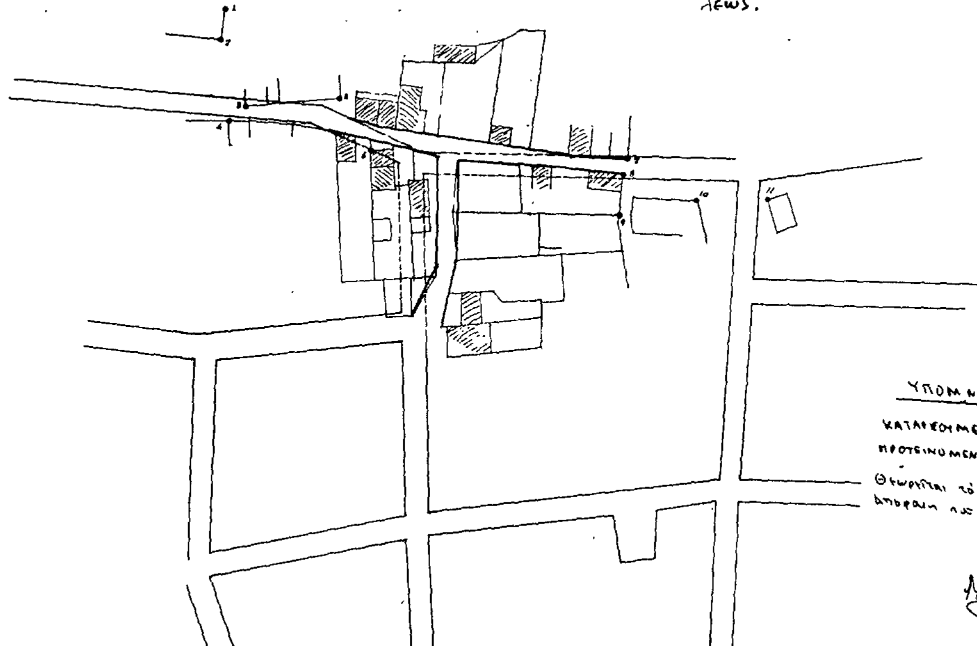
Για την ακριβή θέση των οικοδομικών γραμμών επί των αναφερομένων ιδιοκτησιών έγινε ταχυμετρική αποτύπωση με κλειστή όδευση τεσσάρων στάσεων όλης της περιοχής και των αναφερομένων σταθερών σημείων (1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11) επί του αποσπάσματος του σχεδίου πόλεως Δεσφίνας.

Το ραπορτάρισμα έγινε πρώτα σε κλίμακα 1:1000 (όμοια με του σχ. πόλεως και τοποθετόντας το διαφανές επί του εγκεκριμένου σχ. πόλεως προέκυψαν από τα σταθερά σημεία επ' ακριβώς οι οικοδομικές γραμμές επί των ιδιοκτησιών.

Κατόπιν έγινε ραπορτάρισμα στην απαιτούμενη κλίμακα 1:200 για την σύνταξη της πράξης Τροποποίησης του σχ. πόλεως.

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ακριβές απόσπασμα ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Δεσφίνας
ΚΛ. 1:1000



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ ΟΙΚ. ΓΡΑΜ.
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΟΙΚ. ΓΡΑΜΜΗ
22,22,34,36,3

Θεωρείται το παρόν τοπογραφικό και συνοδεύει την απόφαση που νομάρχη Φωκίδος

Άμφισσα 31/1/86
Ο ΠΡΟΪΣΤ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΚΩΝ. ΑΣΗΜΑΚΟΠΟΥΛΟΣ
ΠΟΛΙΤ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΜΕ Α'

Ν.Δ.Π.Ο.

IX

X

XI

VIII

Ν.Δ.Π.Ο.

Ν.Δ.Π.Ο

Αποθήκη

XII

Π.Δ.Κ.

Αποθήκη

III

Π.Δ.Κ.Ο

Π.Δ.Κ.Ο.

Αποθήκη

IV

II

Αποθήκη

XIV

Π.Δ.Κ.Ο.

Π.Δ.Κ.Ο.

XIII

XV

Π.Δ.Κ.Ο.

Π.Δ.Κ.Ο.

XVI

VII

V

Ν.Δ.Π.Ο.

XVII

Ν.Δ.Π.Ο.

XVIII